

长治市黎城县人民政府

征地补偿安置公告

赵家山社区、北坊社区、学府社区居民委员会：

根据新《中华人民共和国土地管理法》等规定，我县拟征收黎侯镇赵家山社区、北坊社区、学府社区集体土地2.9024公顷(合43.54亩)。为切实做好征地补偿安置工作，确保征地工作顺利进行，结合我县实际情况拟定了征地补偿安置方案，现予以公告，具体征地安置补偿情况如下：

一、拟征收土地范围：黎侯镇赵家山社区、北坊社区、学府社区（详见附图）

二、土地现状

该项目位于黎侯镇赵家山社区、北坊社区、学府社区，用地总面积2.9024公顷，其中：农用地为2.9024公顷（含耕地2.8288公顷）。

三、拟征收土地目的

本次拟征收土地用于交通运输用地建设项目。

四、征地补偿标准

（一）土地补偿费、安置补助费标准(根据《山西省人民政府关于重新公布全省征地区片综合地价的通知》晋政发(2023)12号执行)，并落实补偿：

地类名称		面积 (公顷)	区片地价标准 (万元/公顷)	土地补 偿倍数	土地补偿费 (万元)	安置补助费 (万元)	合计 (万元)
耕地	旱地						
	水浇地	2.8288	69.8625	1.2	94.8610	142.2915	237.1525
林地							
园地							
其它农用地		0.0736	69.8625	1	2.0568	3.0851	5.1419
建设用地							
未利用土地							

合 计	2.9024			96.9178	145.3766	242.2944
-----	--------	--	--	---------	----------	----------

(二) 拟定青苗和地上附着物补偿费及标准

种类	数量	权利人	补偿费	标准
树木建筑构筑	树木 383 棵 建筑物 (175.61 平方米) 等	郝喜廷	228550元	
树木	19棵	崔少波	9500元	平均胸径15cm
连翘	49棵	崔少强	490元	10元/棵
柏树	1棵	崔景苏	70元	70元/棵
核桃树	1棵	谢本强	30元	30元/棵
椿树 核桃树	椿树 1 棵 核桃 2 棵	赵建国	550元	椿树胸径 10cm 核桃树胸径 20cm
核桃树	63棵	岳福龙	18350元	平均胸径8cm
机井	1个	北坊社区	86000元	150米
合计			343540元	

五、拟定被征用土地安置方式：货币安置。

六、被征地农民社会保障：按照《山西省人民政府办公厅关于对被征地农民实行基本养老保险补贴的意见》晋政办发(2019)10号文件规定执行。

七、被征地农村集体经济组织，土地承包户和相关权利人应当在本公告发布10日内，持土地权属证书或其它有关证明材料，到指定的地点黎侯镇赵家山社区、北坊社区、学府社区居民委员会办理征地补偿登记，请互相转告。

八、被征地农村集体经济组织，土地承包户和相关权利人对《征地补偿安置公告》内容有不同意见或要求举行听证的，请于本公告发布30日内以书面形式报黎城县规划和自然资源局。

特此公告

联系人：申磊

联系电话：0355-6564666

2025年7月31日



长治市黎城县人民政府 征地补偿安置公告

赵家山社区、北坊社区、学府社区居民委员会：

根据新《中华人民共和国土地管理法》等规定，我县拟征收黎侯镇赵家山社区、北坊社区、学府社区集体土地3.5191公顷(合52.79亩)。为切实做好征地补偿安置工作，确保征地工作顺利进行，结合我县实际情况拟定了征地补偿安置方案，现予以公告，具体征地安置补偿情况如下：

一、拟征收土地范围：黎侯镇赵家山社区、北坊社区、学府社区（详见附图）

二、土地现状

该项目位于黎侯镇赵家山社区、北坊社区、学府社区，用地总面积3.5191公顷，其中：农用地为3.5191公顷（含耕地3.4007公顷）。

三、拟征收土地目的

本次拟征收土地用于医疗卫生用地建设项目。

四、征地补偿标准

（一）土地补偿费、安置补助费标准(根据《山西省人民政府关于重新公布全省征地区片综合地价的通知》晋政发(2023)12号执行)，并落实补偿：

地类名称		面积 (公顷)	区片地价标准 (万元/公顷)	土地补 偿倍数	土地补偿费 (万元)	安置补助费 (万元)	合计 (万元)
耕地	旱地	0.0488	69.8625	1	1.3637	2.0456	3.4093
	水浇地	3.3519	69.8625	1.2	112.4026	168.6039	281.0065
林地							
园地							
其它 农用地		0.1184	69.8625	1	3.3087	4.9630	8.2717
建设用地							
未利用 土地							
合 计		3.5191			117.075	175.6125	292.6875

（二）拟定青苗和地上附着物补偿费及标准

种类	数量	权利人	补偿费	标准
树木	44 棵	郝喜廷	17690 元	平均胸径 11cm
树木	294 棵	郝海廷	87020 元	平均胸径 10cm
树木	257 棵	邵军胜	51790 元	平均胸径 6cm
树木	16 棵	王建军	9000 元	平均胸径 15cm
树木	1 棵	马松娥	70 元	平均胸径 18cm
树木	23 棵	崔立杰	4830 元	平均胸径 18cm
坟	土坟 3 座 砖坟 5 座	邵苏宝	26000 元	土坟 2000 元/座 砖坟 4000 元/座
坟	土坟 4 座	赵玉春	8000 元	土坟 2000 元/座
坟	土坟 1 座 砖坟 3 座	连引龙	14000 元	土坟 2000 元/座 砖坟 4000 元/座
坟	砖坟 1 座	崔雪霞	4000 元	砖坟 4000 元/座
坟	土坟 4 座 砖坟 6 座	郝海廷	32000 元	土坟 2000 元/座 砖坟 4000 元/座
坟	土坟 1 座 砖坟 1 座	王景玲	6000 元	土坟 2000 元/座 砖坟 4000 元/座
坟	土坟 1 座 砖坟 2 座	郝孝忠	10000 元	土坟 2000 元/座 砖坟 4000 元/座
坟	土坟 1 座	连俊芳	2000 元	土坟 2000 元/座
坟	土坟 2 座 砖坟 1 座	崔立杰	8000 元	土坟 2000 元/座 砖坟 4000 元/座
坟	砖坟 1 座	马松娥	4000 元	砖坟 4000 元/座
坟	土坟 3 座	郝联英	6000 元	土坟 2000 元/座
合计			290400 元	

五、拟定被征用土地安置方式：货币安置。

六、被征地农民社会保障：按照《山西省人民政府办公厅关于对被征地农民实行基本养老保险补贴的意见》晋政办发(2019)10号文件规定执行。

七、被征地农村集体经济组织，土地承包户和相关权利人应当在本公告发布10日内，持土地权属证书或其它有关证明材料，到指定的地点黎侯镇赵家山社区、北坊社区、学府社区居民委员会办理征地补偿登记，请互相转告。

八、被征地农村集体经济组织，土地承包户和相关权利人对《征地补偿安置公告》内容有不同意见或要求举行

听证的，请于本公告发布30日内以书面形式报黎城县规划和自然资源局。

特此公告

联系人：申磊

联系电话：0355-6564666

