

黎城县发改工信和科技商务局文件

黎发科审发〔2024〕71号

黎城县发改工信和科技商务局 关于黎城县黄崖洞镇等2镇西村村等7村 土地开发项目可行性研究报告的批复

黎城县自然资源服务中心：

你单位关于黎城县黄崖洞镇等2镇西村村等7村土地开发项目可行性研究报告和请示收悉，经专家评审，原则同意该项目建设，现将可行性研究报告批复如下：

一、项目名称：黎城县黄崖洞镇等2镇西村村等7村土地开发项目

二、建设地址：黎城县西井镇西井村、栗家窑村、北桑鲁村、南桑鲁村、樊家窑村、霍家窑村、黄崖洞镇西村村。

三、建设工期：3个月

四、项目编码：2411-140426-89-05-378255

五、建设规模与内容：建设规模20.9053公顷，预计新增耕地面积13.181公顷。

六、估算投资及资金来源：项目总投资估算为497.8449万元，其中建安费用391.3335万元，其他费用

63.2149 万元，耕地管护费为 29.66 万元，不可预见费为 13.6365 万元。资金来源为县级财政自筹。

七、该项目年综合能源消费量不满 1000 吨标准煤，且年电力消费量不满 500 万千瓦时，根据《固定资产投资项目节能审查办法》（国家发展和改革委员会令第 44 号）等相关文件要求，不再单独进行节能审查。

八、项目建设应严格执行《中华人民共和国招标投标法》等有关法律法规规定，招标事项遵照本文附件规定执行。

九、按照《政府投资条例》（国务院令第 712 号）规定，项目执行唯一代码制度，项目单位应当通过山西省投资项目在线平台如实报送政府投资项目开工建设、建设进度、竣工的基本信息。

接文后，严格按照基本建设有关法律法规组织实施，抓紧办理有关手续，并尽快编制项目初步设计，争取尽早开工。项目建设要严格执行项目法人负责制、招标投标制、工程建设监理制、工程合同管理等法律法规。加强项目投资控制，防范项目风险，确保工程质量和安全。按照《政府投资条例》（国务院令 712 号）规定，项目单位应当通过投资项目在线审批监管平台如实报送项目实施进度。

附件：黎城县建设项目招标方案和不招标核准表

黎城县发改工信和科技商务局

2024 年 11 月 14 日



附件：

黎城县建设项目招标方案和不招标核准

项目名称	黎城县黄崖洞镇等 2 镇西村村等 7 村 土地开发项目				建设 单位	黎城县自然资源 服务中心	
	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部招标	部分招标	委托招标	自行招标	公开招标	邀请招标	
勘察	-----	-----	-----	-----	-----	-----	核准
设计	-----	-----	-----	-----	-----	-----	核准
建安工程	-----	-----	-----	-----	-----	-----	核准
监理	-----	-----	-----	-----	-----	-----	核准
招标公告发布媒介			山西招标投标网 (www.sxbid.com.cn)				

核准意见：

一、该项目为使用国有资金投资项目（关系社会公共利益、公众安全的公用事业项目），按有关规定，合同估算达到强制招标规模标准的建设内容必须进行招标；与工程及工程建设无关的货物、服务，属政府采购，按照《中华人民共和国政府采购法》执行。

二、该项目的勘察、设计、建安工程、监理合同估算额未达到强制招标的规模标准，你单位提出的勘察、设计、建安工程、监理无需采用公开招标方式。

黎城县发改工信和科技商务局



